

# POSTUP PŘI KOUPI BYTU

## 1 | REZERVACE BYTOVÉ JEDNOTKY

Podpis rezervační smlouvy a uhrazení rezervačního poplatku ve výši 3,05 % z celkové kupní ceny jednotky. Rezervační poplatek je splatný do 5 dnů od uzavření rezervační smlouvy.

## 2 | UZAVŘENÍ SMLOUVY O BUDOUCÍ SMLouvĚ KUPNÍ A ÚHRADA SPLÁTEK KUPNÍ CENY

- Splátka ve výši 15% kupní ceny** do 7 dnů od podpisu smlouvy o budoucí smlouvě kupní.
- Splátka ve výši 35% kupní ceny** do 30 dnů od doručení oznámení o dokončení hrubé stavby a vkladu Prohlášení vlastníka budovy rozestavěných jednotek do Katastru nemovitostí. Již na druhou splátku je možné čerpat hypoteční úvěr.
- Splátka ve výši 35% kupní ceny** do 30 dnů od doručení oznámení o provedení rozvodu instalací a omítek.
- Splátka ve výši 15% kupní ceny** do 15 dnů od doručení oznámení o kolaudaci stavby.

## 3 | PODPIS KUPNÍ SMLOUVY A PŘEDÁNÍ BYTOVÉ JEDNOTKY

### ČASOVÁ OSA PROJEKTU

